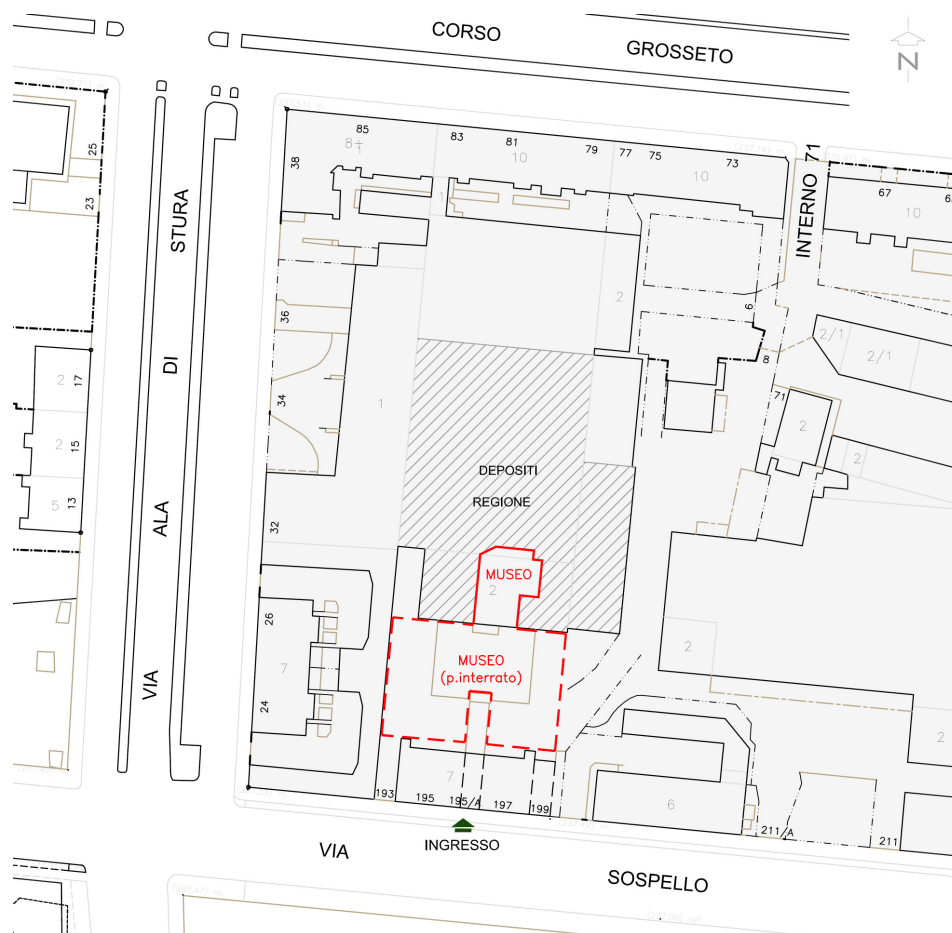


CINETECA – LABORATORIO DIGITALE PER LAVORAZIONE PELLICOLE

PREMESSA

La presente relazione illustra il progetto degli interventi edilizi previsti per la realizzazione del Laboratorio digitale per la lavorazione delle pellicole nei locali al piano terra della Cineteca del Museo situata in via Sospello.

Gli interventi impiantistici necessari per rendere idonei i locali individuati all'utilizzo previsto sono descritti sul progetto dedicato (GAe ENGINEERING: Relazione Illustrativa e Capitolato Lavori, Tavole grafiche).



DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Gli interventi previsti si possono riassumere come di seguito descritto e sono illustrati sulle tavole di progetto allegate alla presente Relazione (tavole 405_SOSPELLO_LP_D_01-05).

A – Opere propedeutiche alla realizzazione degli impianti

È prevista l'assistenza edile alla realizzazione degli impianti di climatizzazione ed estrazione aria, impianto elettrico e implementazione impianto rilevazione fumi, impianto di distribuzione dati a servizio degli apparati tecnologici. Tale assistenza comprende, a titolo esemplificativo e non esaustivo, tracce murarie, tracce a pavimento, forometrie per il passaggio degli impianti a parete e soffitto e successivi ripristini, rimozione di canaline ed impianti esistenti non più utilizzati ecc.

E' prevista la rimozione del termosifone dismesso situato nel locale CED, compresa la chiusura delle tubazioni esistenti con tappi.

È prevista altresì la modifica dei serramenti esistenti sopra il solaio di copertura del locale Riparazione e Scanner e prospicienti il terrazzino del piano primo per consentire il passaggio delle canalizzazioni impiantistiche; il lavoro comprenderà la rimozione del vetro, la realizzazione di un pannello di lamiera sagomato sulla forma delle tubazioni e la sigillatura del vano per impedire infiltrazioni e garantire il perfetto isolamento in corrispondenza del foro di passaggio del canale, oltre alla rimozione dell'inferriata se interferente con la tubazione.

B – Decorazioni

A seguito dei lavori impiantistici è prevista la ritinteggiatura delle pareti e dei soffitti dei locali oggetto di intervento compresi i servizi igienici.

La tinteggiatura sarà realizzata con idropittura lavabile per pareti e soffitti data in due mani nei colori indicati dalla Direzione dei lavori previa preparazione delle superfici mediante raschiatura della tinta friabile, spazzolatura, spolveratura, carteggiatura e stuccatura ove necessario e stesa di primer fissativo.

C - Pavimenti

Ripristino del pavimento nei corridoi e nei servizi igienici, consistente in fornitura e posa di pavimento in linoleum s= 2,5/3 mm di tipo e colore uguale o simile a quello esistente nella sala Riparazione e Scanner. Preliminarmente alla posa dovranno essere chiuse le eventuali tracce effettuate per il passaggio degli impianti e preparato il supporto mediante rasatura e stesura di primer di aggrappo; sono comprese le lame in alluminio da posare in corrispondenza delle soglie per coprire eventuali dislivelli fra gli ambienti e la regolazione dell'altezza delle porte. Classe reazione al fuoco come indicato dalla D.L.

I costi relativi a tali lavorazioni sono ricompresi nell'importo delle opere impiantistiche relative.

MODALITA' DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI

Gli interventi dovranno essere realizzati avendo cura di non interferire con le attività lavorative in essere nelle altre zone della Cineteca. Dovranno pertanto essere concordati con il personale della Cineteca gli orari di inizio e fine del lavoro e si dovrà provvedere a porre in atto tutte le protezioni necessarie per non danneggiare i materiali e gli oggetti museali presenti.

È prevista la protezione dell'impermeabilizzazione esistente sul terrazzino del piano primo ove verranno posate le apparecchiature e realizzati i transiti impiantistici.

Sono richieste le certificazioni attestanti la classe di reazione al fuoco e le dichiarazioni di corretta posa.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

La documentazione fotografica che segue rappresenta lo stato di fatto dei locali oggetto di intervento

Locale Riparazione e Scanner



Locale CED



Locale Area digitale



Serramenti su Terrazzo piano primo – viste interne



Serramenti su Terrazzo piano primo – viste esterne

