

AVVISO PUBBLICO DI DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Oggetto: Indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dalla legge 55/2019 – Lavori di “Ristrutturazione locali ad uso ufficio in via Cagliari 34/c a Torino” – Precisazioni (1).

In riferimento all'avviso in oggetto, pubblicato sul sito Web istituzionale in data 2 settembre u.s., al fine di garantire la più ampia trasparenza del procedimento e la partecipazione agli operatori interessati, si trasmettono le seguenti precisazioni, limitate alla sola procedura di partecipazione alla manifestazione di interesse propedeutica alla procedura di gara che sarà espletata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

1. Categorie dei lavori che compongono il progetto che sarà posto a base di gara e indicazioni per il subappalto

Il progetto di “Ristrutturazione locali ad uso ufficio in via Cagliari n. 34/c a Torino” si compone delle categoria di lavori riportate nella seguente tabella:

	Categoria	Importo	Percentuale	Prevalente / Scorporabile
1	Categoria OG1 edifici civili e industriali	159.325,79	48,43	Prevalente
2	Categoria OS28 impianti termomeccanici	100.548,82	30,57	Scorporabile/subappaltabile
3	Categoria OS30 impianti elettrici (SIOS)	60.131,24	18,28	Scorporabile / subappaltabile nei limiti previsti all'art. 89, c. 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
4	Categoria OS3 impianti antincendio e idrosanitari	1.856,91	0,56	Non scorporabile / subappaltabile
5	Oneri sicurezza	7.096,32	2,16	-
Totale		328.959,08	100	-

Il subappalto è consentito per una quota non superiore al 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori ai sensi dell'art. 105, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

- La categoria OG1, prevalente, è subappaltabile nei limiti di cui all'art. 105, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- La categoria OS28, scorporabile, è subappaltabile anche interamente qualora rientri nei limiti di cui all'art. 105, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Per la categoria OS30, inserita tra le categorie superspecialistiche (SIOS) , ai sensi del combinato disposto dell'art. 89, comma 11 e dell'art. 105, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, essendo di valore superiore al 10% dell'importo totale dei lavori messi a gara - **non è consentito fare ricorso né all'avvalimento né al subappalto**. Il subappalto di tale categoria non è computato ai fini del raggiungimento della soglia

di cui all'art. 105, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. A.T.I. obbligatoria ai sensi dell'art. 89, comma 1 del D.Lgs. 50/2019 e s.m.i..

- La categoria OS3, non è scorporabile, ma è subappaltabile anche interamente qualora rientri nei limiti di cui all'art. 105, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

2. Presa visione del progetto

Al fine di garantire la possibilità a tutti gli operatori di poter partecipare alla selezione finalizzata alla successiva indizione delle procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, l'attestazione di presa visione del progetto potrà essere effettuata dagli stessi operatori con dichiarazione autonoma allegata alla manifestazione di interesse, previa **richiesta degli elaborati progettuali in formato .pdf** da effettuarsi mezzo mail alla Stazione appaltante all'indirizzo gare.museocinema@certopec.it.

Quest'ultima trasmetterà il progetto in via informatica, derivando da ciò che **la mail sarà considerata "Attestazione di invio del progetto"**. Gli operatori che inoltreranno manifestazione di interesse senza aver richiesto la trasmissione informatica del progetto e senza aver allegato la propria dichiarazione di presa visione del progetto, saranno automaticamente esclusi dalla procedura di selezione delle imprese da invitare alla successiva procedura negoziata.

3. Precisazioni in merito al progetto

Il progetto posto alla base del presente avviso pubblico di manifestazione di interesse potrà subire modifiche o aggiustamenti prima dell'indizione delle successiva procedura di gara senza che gli operatori che hanno partecipato alla stessa manifestazione di interesse e che saranno invitati alla gara possano porre dubbi o obiezioni.

Rimane ferma la data ultima per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse previste per il giorno martedì 17 settembre 2019 alle ore 12.00.

Torino, 6 settembre 2019

Daniele Tinti

Responsabile del Procedimento

