

Torino, 27 settembre 2019

Prot. 1202 / 2019

**Oggetto: Appalto di lavori di “Ristrutturazione locali ad uso ufficio in via Cagliari 34/C a Torino” – CUP B19H19000190005 – CIG: 8036700EA1 – Chiarimenti (1) – Criterio di aggiudicazione.**

In riferimento alla procedura in oggetto, si chiarisce quanto segue:

- L'affidamento della procedura stessa avverrà mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge 55/2019, sulla base del criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016. Il criterio del minor prezzo deve intendersi quale ribasso percentuale sull'importo a corpo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, come indicato anche nel modulo per la presentazione dell'offerta allegato alla lettera di invito.  
Al riguardo si applica l'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 2-bis dello stesso articolo, secondo che pervengano offerte valide e ammissibili in numero pari o superiore, oppure inferiore a 15 (quindici). Rimane fermo quanto disposto dall'art. 97, comma 2-ter per quanto applicabile.
- Il riferimento, contenuto nella manifestazione di interesse, all'art. 95, comma 4, lett. a), nonché agli artt. 36, comma 2, lett. d) e 36, comma 7) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. deve intendersi quale refuso della modulistica adottata nella fase della manifestazione di interesse, e pertanto non deve tenersene conto, in quanto riformulati secondo quanto sopra esposto a seguito delle modifiche apportate con il c.d. “decreto sbloccacantieri” mediante l'inserimento del comma 9-bis all'art. 36 e dei commi 2, 2-bis e 2-ter all'art. 97. Si evidenzia peraltro che la manifestazione di interesse non costituisce parte della procedura di gara, rappresentando un mero strumento finalizzato alla selezione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento dei lavori.

Daniele Tinti

Coordinatore generale – RUP

