

AVVISO PUBBLICO DI DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Oggetto: Indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. 50/2016 come modificato dalla legge 55/2019.

Lavori di "Ristrutturazione locali ad uso ufficio in via Cagliari 34/c a Torino".

Il Museo Nazionale del Cinema – Fondazione Maria Adriana Prolo, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici finalizzate al successivo affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

SEZIONE I – STAZIONE APPALTANTE

- Museo Nazionale del Cinema del Cinema – Fondazione Maria Adriana Prolo
Via Montebello 22 – 10124 Torino (TO)
- Sito Web e profilo di committente: <http://www.museocinema.it/it>
- PEC: gare.museocinema@certopec.it
- Telefono: 011.8138505
- Responsabile Unico del Procedimento: Dr. Daniele Tinti
- Persona di contatto: dr. Daniele Tinti, reperibile per informazioni all'indirizzo mail tinti@museocinema.it

SEZIONE II – OGGETTO DELL'APPALTO

- Lavori di: Ristrutturazione locali ad uso ufficio in via Cagliari 34/c a Torino
- L'importo dell'appalto a base di affidamento e le categorie di lavorazioni omogenee di cui agli artt. 42 e 43 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., di cui si compone l'intervento è definito come di seguito:
 - Importo presunto dell'appalto compresi oneri per la sicurezza: **€ 328.959,08 (di cui € 7.096,32 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)** al netto dell'imposta sul valore aggiunto
 - Categorie: "OG1 – Edifici civili", classifica II;
 - Luogo di esecuzione: via Cagliari 34/C, Torino;
 - Tempo stimato: 84 (ottantaquattro) giorni naturali e consecutivi;
 - Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo a corpo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza (come da lettura del combinato disposto degli artt. 95, co. 4 lett. a) - 36, comma 2, lett. d) – 36, comma 7). La determinazione del criterio del minor prezzo quale criterio di aggiudicazione trova inoltre motivazione in relazione alla standardizzazione della tipologia dei lavori previsti;
 - Contratto: da stipularsi a corpo;
 - Esclusione automatica dell'offerta: si applicherà l'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ovvero l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi degli articoli comma 2, 2-bi, 2-ter dello stesso articolo.

SEZIONE III – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero gli operatori economici che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei requisiti generali e di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa, previsti dall'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 78 e 79 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. in particolare:

- Requisiti di ordine generale:
 - Inesistenza delle cause di esclusione della partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - Iscrizione CCIAA per l'attività oggetto della presente procedura;
 - Regolarità contributiva;
- Requisiti di ordine speciale:
 - Possesso di Attestazione di Qualificazione nella categoria “OG1” , **classifica II** in corso di validità, rilasciata da Società di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata che documenti ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere;

Per quanto attiene la manifestazione di interesse gli operatori economici interessati **dovranno dichiarare il possesso dei requisiti in conformità al modello allegato al presente avviso.**

L'operatore economico interessato dovrà inoltre allegare alla istanza di manifestazione di interesse la **Attestazione di presa visione del progetto** depositato presso l'Ufficio di Presidenza del Museo Nazionale del Cinema – Fondazione Maria Adriana Prolo con sede in via Montebello 22, 10124 Torino. L'ufficio preposto mediante il Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato rilascerà Attestazione di presa visione del progetto su apposito modello disponibile esclusivamente presso la sede della stazione appaltante. Detta presa visione può essere effettuata previo appuntamento da richiedere mediante gli indirizzi pec o mail di cui alla Sezione I del presente avviso. La presa visione del progetto è da ritenersi obbligatoria, per cui la mancata produzione dell'Attestazione in sede di istanza di manifestazione di interesse comporterà l'automatica esclusione dell'operatore dalla procedura di selezione senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa o richiesta.

La domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse non precostituisce diritto alla partecipazione alla procedura negoziata, né può comprovare il possesso di alcun requisito.

Il possesso dei requisiti dovrà essere dimostrato esclusivamente in sede di procedura negoziata in conformità ai documenti che saranno richiesti mediante le documentazioni formali di procedura.

Gli operatori economici che hanno inviato alla Stazione Appaltante richieste generiche di partecipazione a procedure di gara o di inserimento in elenchi precedentemente alla pubblicazione del presente avviso dovranno necessariamente, se interessati, inviare istanza di manifestazione di interesse ai sensi del presente avviso.

È fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura anche in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti / consorzi.

Non è consentito che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un operatore economico, né che il soggetto ausiliario dichiari anch'esso il proprio interesse alla procedura.

SEZIONE IV – PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

- Tipologia di procedura:

Selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Sulla base delle istanze presentate entro il termine stabilito, verranno selezionati, mediante sorteggio in seduta pubblica, un numero massimo di **20 (venti) operatori economici**, in possesso delle caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

Qualora le manifestazioni di interesse presentate entro il termine stabilito da parte degli operatori economici in possesso delle caratteristiche di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – organizzativa siano:

- a) Superiori a 20 (venti): la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata nel numero massimo di 20 (venti) avverrà mediante sorteggio effettuato in seduta pubblica di altrettanti numeri associati agli operatori economici ammessi; quindi si formerà l'elenco dei soggetti da invitare, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici sorteggiati. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale. Nella seduta verranno resi noti i nomi dei soggetti esclusi, mentre la denominazione degli operatori economici sorteggiati, da invitare alla procedura negoziata, sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dei disposti dell'art. 53, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016;
- b) Inferiori a 20 (venti) e superiori a 10 (dieci): qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse ritenute valide in un numero compreso tra 10 e 20, la Stazione appaltante procederà a svolgere la gara mediante procedura negoziata invitando tutte le ditte richiedenti nel rispetto del numero minimo degli inviti da effettuare previsto dall'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (minimo 10), riservandosi la facoltà di integrare detto elenco fino al numero di 20 (venti) operatori;
- c) Inferiori a 10 (dieci): qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse ritenute valide in un numero inferiore a 10 (dieci), la stazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, procederà ad integrare l'elenco degli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata al fine di rispettare quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (minimo 10 invitati).

• Modalità e termine per la presentazione delle candidature:

Gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti previsti alla Sezione III sopra citata possono comunicare alla Stazione appaltante la propria manifestazione di interesse, compilando il modello allegato al presente avviso, corredato di fotocopia di carta di identità o documento equivalente in corso di validità del sottoscrittore.

La documentazione relativa alla manifestazione di interesse dovrà essere redatta e trasmessa esclusivamente in formato elettronico mediante PEC all'indirizzo gare.museocinema@certopec.it entro e non oltre le ore **12.00 del giorno martedì 17 settembre 2019**.

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcun'altra manifestazione di interesse, ancorché sostitutiva o aggiuntiva rispetto a precedente manifestazione.

Non saranno ritenute valide e accettate manifestazioni di interesse cartacee o ricevute senza l'utilizzo della posta certificata.

Le dichiarazioni di manifestazione di interesse non saranno ritenute ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine sopra previsto;
- siano pervenute con modalità e forma diverse dalla posta certificata;
- non risultino sottoscritte o in alternativa firmate digitalmente (in questo caso non è necessario allegare il documento di identità);
- nei casi di divieto previsti dalla Sezione III del presente avviso.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Si procederà alla verifica della documentazione trasmessa dagli operatori economici il giorno **venerdì 20 settembre 2019 alle ore 9.30**.

Nella stessa data, qualora siano pervenute più di 10 (dieci) manifestazioni di interesse ritenute valide, senza soluzione di continuità si procederà al sorteggio tra gli operatori economici in possesso dei requisiti e delle qualificazioni richieste.

SEZIONE V – ULTERIORI INFORMAZIONI

- La pubblicazione del presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo in alcun modo vincolante per l'Ente, finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazioni di interesse, senza attribuzione di diritti di prelazione o preferenze, impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori economici interessati che per la Stazione Appaltante ai fini del successivo affidamento delle opere in attuazione della procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Resta stabilito sin da ora che la presente candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico indette dalla Stazione appaltante.

In questa fase pertanto non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste attribuzioni di punteggi, predisposizioni di graduatorie o altra classificazione di merito.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, revocare o annullare, per ragioni di sua esclusiva competenza la procedura relativa al presente avviso esplorativo ed a non dare seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna o risarcimento economico da parte degli operatori economici che hanno manifestato o che intendono manifestare interesse.

I candidati esclusi dalla successiva fase di gara mediante procedura negoziata non potranno richiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo o natura.

La procedura di gara sarà successivamente espletata ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, previa apposita determinazione a contrarre che darà atto dell'avvenuta pubblicazione del presente avviso prevedendo i necessari stanziamenti sul bilancio dell'Ente.

L'importo relativo al costo della manodopera scorporato in fase progettuale è incluso all'interno dell'importo dei lavori soggetto a ribasso.

- Publicazione Avviso: il presente avviso è pubblicato almeno 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi sul profilo del Committente <http://www.museocinema.it/it> alla sezione "Bandi e procedure di gara: <http://www.museocinema.it/it/bandi-e-procedure-di-gara>.

Trattandosi di fase preliminare di indagine di mercato propedeutica a successiva procedura negoziata, si precisa che la documentazione tecnica di progetto verrà pubblicata al momento dell'avvio della procedura comparativa, così come le date per gli appuntamenti, sopralluoghi sono posticipati alla successiva fase negoziale.

- Trattamento dati personali: l'Informativa per il trattamento dei dati ai sensi dell'art 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 (GDPR) è contenuta nella sezione "Privacy" del sito Web del Committente: <http://www.museocinema.it/it/privacy-policy>.

Torino, 3 settembre 2019

Daniele Tinti

Responsabile del Procedimento

Allegati:

Modello A – Istanza di partecipazione